



COMUNE DI ROSATE

Provincia di Milano

Via Vittorio Veneto, 2 - 20088 Rosate (MI) - Tel. 02.90830.1 - Fax 02.908.48046

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 19 DEL 8/02/2011

COPIA

**OGGETTO : APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE DEL
PROGETTO ESECUTIVO OPERE DI COMPLETAMENTO ASILO NIDO
OPERA N. 16.**

Il giorno 8.2.2011, alle ore 17.00 presso questa sede comunale, convocati con avviso scritto del Sindaco, consegnato a norma di Legge, i Signori Assessori comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'ordine del giorno.

Assume la presidenza il Sindaco, PASI PIERLUIGI, assistito dal Segretario Comunale SCHIAPACASSA Dott.ssa ANTONIA.

Dei Signori componenti la Giunta comunale di questo Comune:

Presenti

PASI PIERLUIGI
PANARA MASSIMO
DE PASQUALE ANNA
SERAFINI ANTONIO
RADICI UMBERTO
BIELLI ORIETTA

Assenti

TOSCANO FRANCO MARIA

Membri ASSEGNATI 7 PRESENTI 6

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la seguente relazione-proposta:

Vista la determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 414 del 02.11.07 di approvazione del disciplinare di incarico per la redazione del progetto preliminare, definitivo ed esecutivo, direzione, misura e contabilità dei lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di costruzione asilo nido allo Studio di Architettura e Pianificazione Territoriale, all'Ing. Cattaneo, al P.I. Tomasini e P.I. Volpi;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 158 del 4.12.07 di approvazione del progetto preliminare per un importo complessivo di € 1.100.000,00;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 45 del 18.03.08 di approvazione del progetto esecutivo e definitivo per un importo complessivo dei lavori di € 1.100.000,00;

Vista la determinazione n. 279 del 19.06.08 di aggiudicazione lavori all'impresa G.G.S. srl di Segrate per un importo complessivo (i.v.a. compresa) di € 825.138,33i;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 127 del 6 ottobre 2009 con la quale veniva risolto il contratto con l'impresa presente aggiudicataria GGS s.r.l.;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 168 del 10.12.2009 di approvazione del progetto delle opere di completamento per riappalto nido – costruzione asilo nido – opera 16;

Vista la determinazione n. 08 del 15.01.10 di aggiudicazione dei lavori alla ditta La Lombarda srl per un importo complessivo (i.v.a. compresa) di €. 417.352,08;

Vista la deliberazione di G.C. n. 92 del 22.07.2010 di accettazione di proposta di risoluzione contrattuale contratto di appalto per completamento lavori asilo nido opera 16 con la società La Lombarda S.R.L.;

Vista la deliberazione di G.C. n. 98 del 03.08.2010 di approvazione del progetto per il completamento dei lavori asilo nido per un importo complessivo di spesa di €. 488.500,00 così ripartiti

completamento opere strutturali ed affini	€ 0,00
opere edili in genere	€ 250.225,00
sistemazione degli esterni	€ 67.025,00
impianti idraulici e sanitari	€ 26.682,00
impianti elettrici	€ 33.598,00
TOTALE OPERE	€ 383.600,00
i.v.a. 10%	€ 38.360,00
TOTALE OPERE ED IVA	€ 421.960,00
spese tecniche: rilievo, progetto, direzione, misura e contabilità dei lavori,	
coordinamento sicurezza	€ 33.000,00
contributi previdenziali (2%)	€ 660,00
i.v.a. su spese tecniche e inarcassa	€ 6.732,00
imprevisti, allacciamenti ed arrotondamenti	€ 26.148,00
TOTALE	€ 66.540,00
IMPORTO COMPLESSIVO DI SPESA	€ 488.500,00

Richiamata la determinazione n. 327 del 06.08.2010 di approvazione del disciplinare di gara d'appalto e affidamento lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando per i lavori di completamento asilo nido.

Vista la determinazione n. 339 del 02.09.2010 di aggiudicazione lavori di completamento asilo nido alla ditta IVCES s.p.a., con sede in Vigevano (PV), c.a.p. 27029, C.so Novara n. 65/a, c.f. e p. i.v.a. 00174260182 per € 365.481,87 (compresa i.v.a. 10%) opera 16 - procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi degli art. 122 comma 7-bis e 57 comma 6 del D.LGS. n. 163/2006.

Considerato che nel corso dei lavori si è reso necessario procedere alla redazione di una perizia suppletiva e di variante n. 1 (perizia costituita da: relazione tecnica, verbale di concordamento nuovi prezzi, atto di sottomissione, prospetto di confronto, sintesi delle previsioni di perizia) in quanto sono emerse nuove esigenze e sono state portate delle migliorie, come risulta dalla suddetta perizia redatta dallo Studio di Architettura e Pianificazione Territoriale Arch. Riboldi che varia il quadro economico come di seguito riportato:

descrizione	aggiudicazione importo	perizia 1
opere edili in genere	€ 332.256,25	€ 348.707,02
iva 10%	€ 33.225,63	€ 34.870,70
Totale opere ed IVA	€ 365.481,88	€ 383.577,72
Spese tecniche: rilievo, progetto, direzione, misura e contabilità dei lavori, coordinamento sicurezza	€ 33.000,00	€ 33.000,00
Spese tecniche perizia		€ 1.800,00
Contributi previdenziali 2%	€ 660,00	€ 300,00
Contributi previdenziali 4%		€ 400,00
Iva 20% su spese tecniche e inarcassa	€ 6.732,00	€ 7.100,00
Imprevisti, allacciamenti ed arrotondamenti	€ 82.626,12	€ 62.322,28
Somme a disposizione dell'A.C.	123.018,12	104.922,28
Importo complessivo di spesa	€ 488.500,00	€ 488.500,00

Dato atto che il Responsabile del Settore tecnico ha effettuato la verifica ai sensi dell'art.46 del D.P.R. n.554/1999;

Con voti unanimi

D E L I B E R A

- 1) di approvare la perizia suppletiva e di variante del progetto esecutivo delle opere di completamento dell'asilo nido per un importo di € 488.500,00 così ripartiti:

descrizione	aggiudicazione importo	perizia 1
opere edili in genere	€ 332.256,25	€ 348.707,02
iva 10%	€ 33.225,63	€ 34.870,70
Totale opere ed IVA	€ 365.481,88	€ 383.577,72
Spese tecniche: rilievo, progetto, direzione, misura e contabilità dei lavori, coordinamento sicurezza	€ 33.000,00	€ 33.000,00
Spese tecniche perizia		€ 1.800,00
Contributi previdenziali 2%	€ 660,00	€ 300,00
Contributi previdenziali 4%		€ 400,00
Iva 20% su spese tecniche e inarcassa	€ 6.732,00	€ 7.100,00
Imprevisti, allacciamenti ed arrotondamenti	€ 82.626,12	€ 62.322,28
Somme a disposizione dell'A.C.	123.018,12	104.922,28
Importo complessivo di spesa	€ 488.500,00	€ 488.500,00

- 2) di dichiarare con voti unanimi il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del d.Lgs 267/2000.

COMUNE DI ROSATE
SEDUTA DI GIUNTA DEL 08.02.2011 DELIBERA N. 19
(Art.49 DLGS n.267/2000)

=====

OGGETTO: Approvazione della perizia suppletiva e di variante del progetto esecutivo delle opere di completamento asilo nido – opera n.16

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto con parere favorevole.

Il, 08.02.2011

Il Responsabile del Settore Tecnico

F.to ord. Pietro Codazzi

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto con parere favorevole.

Il, _____

Il Responsabile di Ragioneria

L'UFFICIO DEL REVISORE DEL CONTO

Si esprime parere favorevole alla citata _____ di bilancio.

Il, _____

Il Revisore del Conto

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Pasi Pierluigi

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Antonia Schiapacassa

PUBBLICAZIONE / COMUNICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di Legge all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi e cioè dal 10/03/2011 al 25/03/2011.

Rosate, 10/03/2011

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Antonia Schiapacassa

ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione, insussistenti iniziativa, denunce di vizi di illegittimità o di incompetenza, di cui all'articolo 134 comma 3° del testo unico D.Lgs. n. 267/2000.

Rosate, 21/03/2011

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Antonia Schiapacassa

COPIA CONFORME

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Rosate, 10.03.2011

IL FUNZIONARIO DELEGATO
dr.ssa Annalisa Fiori

